

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

Организация	Открытое акционерное общество "Прайм Парк"
Учетный номер плательщика	500045892
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открыто акционерное общество
Орган управления	Наблюдательный совет
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	230023 г.Гродно ул 1 Мая 7

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	2 138	1 678
Нематериальные активы	120	1	1
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	836	509
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>2 975</b>	<b>2 188</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	64	84
в том числе:			
материалы	211	28	45
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	36	39
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	9	9
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	130	184
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	2	36
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>205</b>	<b>313</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>3 180</b>	<b>2 501</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			820
Уставный капитал	410	820	-
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	61	61
Добавочный капитал	450	1 174	971
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	943	503
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>2 998</b>	<b>2 355</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	
Отложенные налоговые обязательства	530	-	
Доходы будущих периодов	540	-	
Резервы предстоящих платежей	550	-	
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>		
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	74	91
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	1	
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	107	55
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631		2
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	21	16
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	4
по оплате труда	635	14	12
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	71	21
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>182</b>	<b>146</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>3 180</b>	<b>2 501</b>

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

В.А.Боханкевич

(инициалы, фамилия)

А.В.Филиян

(инициалы, фамилия)

11 марта 2026